

Compte rendu réunion de Conseil Municipal du 26 janvier 2021

Étaient présents : M. Michel PAILLARD, Mme Sophie CHAUVIGNE, M. Pierre FERANDIN, Mme Pauline LAFONTAINE, M. Alexis SAUVAGE, Mme Sylvia BEAUDUCEL, M. Arnaud BERGERE, Mme Martine CHEVALIER, M. Rodolphe BOUVIER, Mme Marjorie GOUPIL, M. Patrice BRUNEAU, M. Jean CHAUVIN, Mme Virginie LEGROUX, M. Andony DE SOJANAR, M. Hubert LANDAIS, Mme Betty PIAU, M. Pascal LOCHARD.

Étaient excusées : Mme Monique LEBOSSÉ et Mme Jessica PILGEAN.

Secrétaire de séance : M. Andony DE SOJANAR.

✓ AFFAIRES ADMINISTRATIVES

Création du poste de 5^{ème} adjoint

Election de Mme Virginie LEGROUX, 5^{ème} adjointe, qui aura en charge le domaine et la gestion des bâtiments communaux. Cette décision implique une modification de l'intitulé de 2 commissions, d'une part, et une rectification au règlement intérieur du conseil municipal, d'autre part.

Conseillers délégués - délibération rectificative

Ajustement de la répartition des indemnités versées à M. le Maire et aux 2 conseillers municipaux délégués qui seront désignés lors d'un prochain conseil municipal. L'indemnité attribuée aux 2 premiers conseillers délégués sera déduite de celle allouée à M. le Maire.

Détermination des indemnités des élus

Modification de la répartition des indemnités versées au maire, aux adjoints et aux conseillers délégués qui seront prochainement nommés. Le montant de l'enveloppe annuelle allouée aux indemnités des élus sera arrêté au titre de l'année 2021 en tenant compte du poste de 5^{ème} adjoint et de la nouvelle répartition prévue pour les 2 futurs conseillers délégués.

Lotissements - actes de vente

Autorisation de signature est donnée à M. le Maire et tous les adjoints aux fins de signature de tout document et actes notariés liés aux opérations de lotissements.

Cimetière

Procédure de reprise de concessions

Monsieur le Maire présente les dispositions de la procédure de reprise de concessions abandonnées.

Règlement intérieur

Monsieur le Maire présente le projet de règlement intérieur.

Projet société LAFARGE HOLCIM

Monsieur le Maire fait part d'une demande de la société LAFARGE HOLCIM qui souhaite présenter 2 projets de travaux lors d'une séance de conseil municipal.

COMMISSION STRATEGIE, URBANISME, TERRITOIRE, BATIMENT, VIE ECONOMIQUE ET COMMUNICATION

Préemption bien situé 3 rue des Lauriers

Dans le cadre du projet d'aménagement du centre bourg, le conseil municipal décide la préemption et l'acquisition du bien situé 3 rue des Lauriers pour un montant de 50 000 €, hors frais d'agence et de notaire. Monsieur le Maire est autorisé à déposer un permis de démolir concernant ce bien ainsi que pour les propriétés situées 4, 6 et 8 rue des Ruettes.

DIA : restitution

Monsieur le Maire rend compte des renoncations au droit de préemption urbain sur les biens vendus sur la commune.

Décision du Maire : remboursement d'assurance

Monsieur le Maire rend compte d'une décision du 8 janvier 2021 autorisant la perception, par la commune, des sommes de 266 € et 1 920 € correspondant à des indemnités de sinistres.

Signatures chez le notaire

Monsieur le Maire fait état des ventes de terrains communaux situés sur le lotissement Reveurie VI.

PLUi

Monsieur le Maire rend compte du comité de pilotage du 7 janvier 2021 portant notamment sur la préservation des haies et sur la réglementation des clôtures.

COMMISSION ENFANCE ET JEUNESSE

Restitution commission

Une réunion est programmée le 27 janvier 2021.

Mme Sophie CHAUVIGNE, Adjointe, présente un projet destiné aux étudiants de la commune proposant notamment des séances encadrées de sport, un soutien matériel pour des photocopies, une mise à disposition de matériel. Une permanence est programmée samedi 30 janvier 2021 de 11 h à 16 h au pôle enfance jeunesse.

COMMISSION FINANCES, VIE ASSOCIATIVE ET MANIFESTATIONS COMMUNALES

Piste de rollers, parcours pump track et plateau sportif - demande de subvention à la région Pays de la Loire

Demande d'une subvention de 10 000 € au titre du plan régional de soutien à la vie associative, fonds communal pour la vie associative. Le montant total des travaux est estimé à 300 000 €.

Engagement des dépenses d'investissement avant le vote du budget primitif 2021

Le conseil municipal décide l'engagement de dépenses d'investissement dans la limite du quart des crédits ouverts au budget 2020, dans l'attente du vote du budget 2021.

Clôture du budget annexe Lotissement de la Mine

Afin de clôturer ce budget annexe, le solde de 7 519,45 € du budget annexe sera versé au budget principal de la commune sur l'année 2021 et à partir du 1^{er} janvier 2021.

Décision du Maire : emprunt

Monsieur le Maire rend compte d'une décision du 15 décembre 2020 autorisant la conclusion d'un contrat de prêt de 968 427,64 €, sur une durée de 17 ans, au taux fixe de 0,30 %, suite au transfert de la compétence assainissement à Laval Agglo et à une renégociation avec l'établissement bancaire.

Restitution commission

Boucles de la Mayenne : la course cycliste effectuera 2 passages sur la commune le dimanche 30 mai 2021, après-midi. A cette occasion, des animations seront proposées.

Associations : les dossiers de demande de subventions ont été envoyés. M. Pierre FERANDIN, Adjoint, rencontrera individuellement chaque association. A ce jour, seuls, les cours de danse pour mineurs sont autorisés en dehors du couvre-feu.

Course nature Lafarge

Des courses et randonnées sur le site de la société LafargeHolcim seront organisées le dimanche 27 juin 2021.

COMMISSION CULTURE ET SOLIDARITES

Restitution commission

CCAS : Mme Pauline LAFONTAINE, Adjointe, remercie les personnes qui ont participé à la distribution des colis de Noël. Elle énumère ensuite les différentes interventions du CCAS.

Médiathèque : un service drive a été mis en place et les horaires d'accueil ont été modifiés. Des animations et expositions ont dû être reportées.

Maison médicale : Mme Pauline LAFONTAINE, Adjointe, fait part d'échanges avec divers organismes afin de trouver une solution au remplacement des médecins en partance.

Résidence des Meuniers : les animations ont été arrêtées. La proposition de services va être revue dans sa globalité.

COMMISSION INFRASTRUCTURES, EQUIPEMENTS, ESPACES VERTS

Réfection éclairage public 2020 - contributions financières

Suite au remplacement d'ampoules effectué en 2020, le montant de cette opération à charge de la commune a été inscrit en dépense d'investissement, soit 76 997,16 €.

Restitution commission

Travaux en cours : la mise en place d'enrobé au lotissement Reveurie 5 et la viabilisation d'une nouvelle parcelle sont en cours. Ces travaux devraient se terminer d'ici 15 jours à 3 semaines.

Suppression arbres : l'abattage des arbres gênants et la remise en état de certains arbustes a démarré, rue du Maine.

Etude hydraulique : cette étude est à la phase de collectes d'éléments et de photos des inondations qui ont eu lieu secteur de La Promenade.

Place des Cyprès : le passage entre les 2 parkings a été fermé.

Renouvellement label sur le chemin de la nature avec MNE

Monsieur Alexis SAUVAGE, Adjoint, fait part de courriers de MNE concernant le renouvellement du label sur le chemin de la nature, d'une part, et les projets d'aménagement d'un parc nature et d'un contournement piéton de la commune, d'autre part.

AGENDA

Rencontre des correspondants de presse : 29 janvier 2021.

Conseils municipaux : 23 février et 23 mars 2021.

Vu par Nous, Michel PAILLARD, Maire de SAINT-PIERRE LA COUR. Affiché et publié le 1^{er} février 2021 conformément aux prescriptions de l'article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Michel PAILLARD,
Maire

