

Compte rendu réunion de Conseil Municipal du 29 juin 2021

Étaient présents : M. Michel PAILLARD, Mme Sophie CHAUVIGNE, M. Pierre FERANDIN, M. Alexis SAUVAGE, Mme Virginie LEGROUX, M. Arnaud BERGERE, Mme Sylvia BEAUDUCCEL, M. Rodolphe BOUVIER, Mme Martine CHEVALIER, M. Patrice BRUNEAU, M. Jean CHAUVIN, M. Pascal LOCHARD et M. Jean-Yves LOCHIN.

Étaient absents excusés : Mme Jessica PILGEAN, M. Hubert LANDAIS, Mme Marjorie GOUPIL, Mme Monique LEBOSSE ayant donné pouvoir à Mme Sophie CHAUVIGNE, Mme Betty PIAU ayant donné pouvoir à Martine CHEVALIER, M. Andony DE SOJANAR ayant donné pouvoir à Jean CHAUVIN

Secrétaire de séance : M. Arnaud BERGERE

DELEGATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL AU MAIRE

Marchés publics

Monsieur le Maire fait part aux conseillers municipaux des décisions prises concernant les marchés de travaux, fournitures, services et accords-cadres. Monsieur Alexis Sauvage détaille les différents travaux devant intervenir.

N° DECISION	DATE	OBJET	ENTREPRISE	MONTANT
2021.05.10	31/05/2021	Extension du gymnase - Aménagement de deux terrains de tennis (intérieur et extérieur) - Mission géotechnique	Laboratoire CBTP	4 410 € H.T.
2021.05.11	31/05/2021	Aménagement du parking rue du Moulin - Mission de maîtrise d'œuvre	Mayenne Ingénierie	3 420 € H.T.
2021.05.12	31/05/2021	Aménagement du parking rue du Moulin - Travaux d'éclairage public	Territoire d'Energie Mayenne	733,19 € H.T.
2021.05.13	31/05/2021	Rénovation du groupe scolaire Jules Ferry - Etude de faisabilité	Cabinet d'architecte Michot	17 300 € H.T.
2021.06.14	21/06/2021	Travaux de voirie 2021 - RD 163 - RD 106	F.T.P.B.	2 700 € H.T.
2021.06.15	21/06/2021	Travaux de voirie 2021 - Chemin Le Moulin de Cornesse	F.T.P.B.	4 019,90 € H.T.
2021.06.16	21/06/2021	Travaux de voirie 2021 - Chemin les Gras Mesnils	F.T.P.B.	5 463,85 € H.T.
2021.06.17	21/06/2021	Travaux de voirie 2021 - Chemin Le Moulin Neuf	F.T.P.B.	1 282,00 € H.T.
2021.06.18	21/06/2021	Travaux de voirie 2021 - Rue du Reulier	F.T.P.B.	3 010,00 € H.T.
2021.06.19	21/06/2021	Travaux de voirie 2021 - Rue du Croissant	F.T.P.B.	3 951,45 € H.T.
2021.06.20	24/06/2021	Travaux d'aménagement d'un plateau sportif, d'une piste de roller et d'un pumptrack	F.T.P.B.	267 146,37 € H.T.

Droit de préemption urbain

Monsieur le Maire fait part aux conseillers municipaux des renonciations au droit de préemption urbain sur les biens vendus sur la commune :

BIEN	REFERENCE CADASTRALE	ADRESSE	SUPERFICIE (m ²)	NOTAIRES
Habitation	AK 31	9 rue du Maine	625	Me GUILLERON
Habitation	AO 183	2 chemin des Halles	566	Me GUILLERON
Habitation	AE 104 et 105	32 rue de Normandie	917	Me GUILLERON
Terrain	AN 235	18 rue des Jonquilles	456	Me GUILLERON
Habitation	AN 153	9 chemin de la Petite Rochette	2 182	Me LEROUX
Habitation	AL 164	7 rue du Zénith	661	Me COUDRAIS-PATROM
Habitation	AL 161	2 rue du Zénith	506	Me FRITZINGER
Habitation	AO 132	2 rue de l'Aubépine	716	Me GUILLERON
Habitation	AO 208	30 rue d'Anjou	565	Me GUILLERON

STRATEGIE, URBANISME, TERRITOIRE, BATIMENTS, VIE ECONOMIQUE ET COMMUNICATION

48 – Modification de la composition des commissions communales

Monsieur le Maire rappelle que par délibération n° 2020-06-20 du 15 juin 2020, modifiée par délibération n° 2021-01-01 du 26 janvier 2021, le Conseil Municipal a adopté la création et la composition de 5 commissions communales permanentes. Il précise que, suite à la démission de Madame Pauline LAFONTAINE, Monsieur Jean-Yves LOCHIN a intégré le Conseil Municipal. Dans ce cadre, le Conseil Municipal arrête la nouvelle composition des commissions communales permanentes suivantes :

COMMISSION	NOMBRE MEMBRES	MEMBRES
Commission Stratégie, urbanisme, territoire, vie économique et communication	6	✓ M. Michel PAILLARD ✓ M. Arnaud BERGERE ✓ M. Rodolphe BOUVIER ✓ M. Hubert LANDAIS ✓ Mme Virginie LEGROUX ✓ Mme Jessica PILGEAN
Commission Enfance et jeunesse	7	✓ M. Michel PAILLARD ✓ Mme Sophie CHAUVIGNE ✓ Mme Sylvia BEAUDUCEL

		<ul style="list-style-type: none"> ✓ M. Rodolphe BOUVIER ✓ Mme Martine CHEVALIER ✓ Mme Marjorie GOUPIL ✓ Mme Betty PIAU
Commission Finances, vie associative et manifestations communales	7	<ul style="list-style-type: none"> ✓ M. Michel PAILLARD ✓ M. Pierre FERANDIN ✓ Mme Sylvia BEAUDUCEL ✓ M. Patrice BRUNEAU ✓ M. Jean CHAUVIN ✓ M. Andony DE SOJANAR ✓ M. Pascal LOCHARD
Commission Culture et solidarités	6	<ul style="list-style-type: none"> ✓ M. Michel PAILLARD ✓ Martine CHEVALIER ✓ M. Andony DE SOJANAR ✓ Marjorie GOUPIL ✓ Monique LEBOSSÉ ✓ Mme Betty PIAU
Commission Infrastructures, équipements, bâtiments et espaces verts	10 Nombre maximum atteint	<ul style="list-style-type: none"> ✓ M. Michel PAILLARD ✓ M. Alexis SAUVAGE ✓ M. Arnaud BERGERE ✓ M. Patrice BRUNEAU ✓ M. Jean CHAUVIN ✓ M. Hubert LANDAIS ✓ M. Jean-Yves LOCHIN ✓ Mme Monique LEBOSSÉ ✓ Mme Virginie LEGROUX ✓ Mme Jessica PILGEAN

INFRASTRUCTURES, EQUIPEMENTS, ESPACES VERTS

49 - Rapport sur le prix et la qualité du service public de l'assainissement collectif – année 2020

Monsieur Alexis SAUVAGE présente le rapport sur le prix et la qualité du service public de l'assainissement collectif, au titre de l'année 2020. Il précise que ce rapport a pour objet de préciser les missions et les objectifs du service public de l'assainissement collectif. Dans ce rapport sont détaillés un certain nombre d'indicateurs d'activités des services obligatoires. Le Conseil Municipal approuve le rapport.

50 - Raccordement de l'éclairage du parking du gymnase sur le réseau d'éclairage public

Monsieur Alexis SAUVAGE présente au Conseil Municipal l'estimation sommaire du projet d'éclairage public relative au raccordement de l'éclairage du parking du gymnase sur le réseau d'éclairage public. Le Conseil Municipal approuve le projet dont la participation de la commune s'élève à 1 600 € H.T.

ENFANCE ET JEUNESSE

Restitution de la commission du 23 juin 2021

Madame Sophie CHAUVIGNE indique que la commune participe au dispositif argent de poche et accueillera des jeunes en juillet et août qui travailleront pour la médiathèque, le service jeunesse et la mise en valeur du patrimoine sportif notamment.

Elle précise que le dispositif « Soutenons nos étudiants » a pris fin le samedi 26 juin dernier avec une séance de sport.

Une initiation au Tir à l'arc est prévue le lundi 26 juillet, derrière le restaurant près du plan d'eau.

Un nouveau dispositif national est accessible à tous les jeunes âgés de 18 ans. Le Pass Culture permet de disposer de 300€ pendant 24 mois à utiliser dans le domaine de la culture. Une information sera diffusée auprès des administrés.

Madame Sophie CHAUVIGNE fait un point sur les inscriptions estivales.

Afin d'anticiper la rentrée scolaire, des masques pédiatriques ont été proposés aux enfants de grande section pour leur entrée en CP.

Madame Sophie CHAUVIGNE rappelle qu'une étude de faisabilité ainsi qu'un audit énergétique ont été lancés pour le groupe scolaire Jules Ferry. Le cabinet Michaut Architectes a pour mission d'identifier les dysfonctionnements existants et de réaliser une analyse fonctionnelle des besoins.

FINANCES, VIE ASSOCIATIVE ET MANIFESTATIONS COMMUNALES

51 - Audit énergétique du groupe scolaire Jules Ferry – Demande de subvention TE53

Monsieur Pierre FERANDIN précise au Conseil Municipal que l'étude de faisabilité et l'audit énergétique sur le groupe scolaire Jules Ferry vont démarrer. Cet audit est subventionnable à hauteur de 50% du coût HT, jusqu'à 1 500 € par audit et par bâtiment.

Le Conseil Municipal sollicite l'aide de Territoire d'Energie Mayenne pour le financement de cet audit.

Restitution de la commission

Monsieur Pierre FERANDIN a présenté le projet d'aménagement du gymnase incluant la création de nouveaux terrains de tennis.

Le contenu de la journée du 12 septembre « Faites du sport » a été détaillé. Sur ce dernier point, il est souhaité d'inscrire, au calendrier des activités de la ville, le second week-end de septembre comme consacré à cet événement.

CULTURE ET SOLIDARITES

Monsieur le Maire évoque la réalisation prochaine d'un court-métrage promotionnant la ville, son histoire, son présent et son futur.

✓ REVUE DE PRESSE

Monsieur le Maire présente les articles de presse concernant la commune.

✓ QUESTIONS DIVERSES

Modification du PLUi

Monsieur Alexis SAUVAGE rapporte les demandes de modifications du PLUi du Pays de Loiron qui ont été transmises au Président de Laval Agglomération, dans le cadre de la modification n°1 du PLUi. Un compte-rendu de l'enquête publique a été fait.

Opération « ticket commerçant »

Monsieur le Maire informe les membres du Conseil Municipal du renouvellement de l'opération ticket commerçant portée par Laval Agglomération sur le territoire. Ce dispositif s'étend aux commerces, cafés hôtels restaurants, au secteur culturel ainsi qu'aux associations sportives. Une information sera dispensée auprès des commerces de la ville ainsi qu'à toutes les associations.

✓ AGENDA

Conseil Municipal : 31/08/2021

Vu par Nous, Michel PAILLARD, Maire de SAINT-PIERRE LA COUR. Affiché et publié le 06 juillet 2021 conformément aux prescriptions de l'article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Michel PAILLARD,
Maire

